



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 801**

8 Σεπτεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Δ. 2373/2004 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5975 τ.μ. στη θέση «Σκουπιδότοπος» Δ.Δ. Άνω Σταυρού Δήμου Ρεντίνας του Νομού Θεσ/νίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του Ν. 3299/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 Διοίκηση οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.

δ) Του Ν. 998/1979 Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθ. 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθ. 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) Την 182447/3049/24.9.1980.

3. Το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί έγκριση για την εκχέρσωση της υπόψη έκτασης με την διαδικασία του άρθ. 13 του Ν. 1734/1987.

4. Την 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000 (ορθή επανάληψη 11.8.2000) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊστάμενους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

5. Την 1819/6.8.2004 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Σταυρού σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια έκταση (δάσος αειφύλλων) εμβαδού 5975 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Σκουπιδότοπος Δ.Δ. Άνω Σταυρού του Δήμου Ρεντίνας Νομού Θεσ/νίκης απεικονίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Δάσος αειφύλλων.

Νότια: Ομοίως.

Ανατολικά: Ομοίως.

Δυτικά Ομοίως.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από πυρκαγιά δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Αυγούστου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΤΚΑΣ

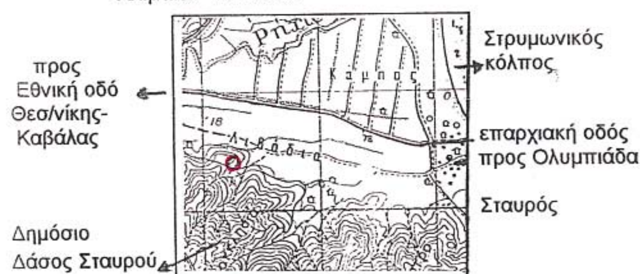
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥ

Ανήκει στην Αριθ.
Δ.Δ. 2373/23-8-2004
Απόφαση της Δ/νσης Δασών Θες/νίκης

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
Που περιγράφεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ,εμβαδού 5975 τ.μ. στη θέση " Σκουπιδότοπος" Δ.Δ Άνω Σταυρού του Δήμου Ρεντίνας λόγω πυρκαγιάς,

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

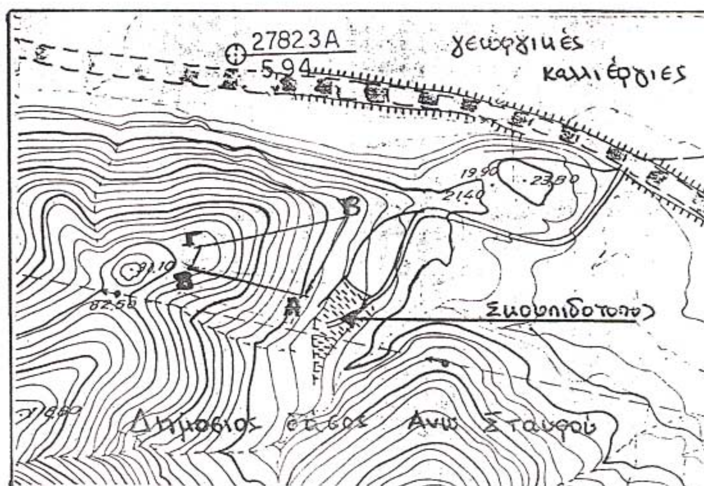
Κλίμακα 1:50.000



Κ.Φ.Χ. Νιγρίτα φ=40°45΄, λ=-0°15΄			
	Χ	Ψ	Αποστάσεις (μέτρα)
Α	17320	-9620	
			104,40
Β	17220	-9590	
			22,36
Γ	17230	-9570	
			134,63
Δ	17360	-9535	
			93,94
Ε = 5.975τ.μ.			

Θέση αναδαστέας εκτασης

Απόσπασμα από το3484/4 Φ.Χ. της Γ.Υ.Σ. Κλίμακα 1:5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18%

Σταυρός 6 - 8 - 2004

Ο Συντάκτης

Β.Καριπίδης
Δασολόγος με Α΄βαθμό

Ο Δασάρχης Σταυρού α/α

Θεόδωρος Ζώζιος
Δασολόγος με Α΄βαθμό

Θεσ/νίκη 23 - 8 - 2004

Ο Δ/ντής Δασών Θεσ/νίκης



Γεώργιος Μήτκας
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

Αριθ. 2742 (2)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στον οικισμό Προφήτη Ηλία του Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Βοιών του Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Την υπ' αριθμ. 2160/18.6.2004 απόφαση Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

5. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

7. Τον Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α).

8. Τον Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 Α) «περί αιγιαλού και παραλίας».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ./24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/ 3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των».

10. Την υπ' αριθμ. Π-1116/88/10.10.1989 (Φ.Ε.Κ. 669/ 15.11.1989) απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας για την οριοθέτηση του οικισμού του «Προφήτη Ηλία».

11. Το υπ' αριθμ. 14089/26.2.1981 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου.

12. Την υπ' αριθμ. 202/2003 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βοιών.

13. Την υπ' αριθμ. 4742/03/3.2.2004 θετική εισήγηση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας Δ/νσης ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ.

14. Το Πρακτικό 5/24.6.2004 θέμα 6ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π.

15. Το Πρακτικό 6/29.7.2004 θέμα 5ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό της γραμμής δόμησης παρά την ιδιοκτησία του Γεωργίου Καρρά στον οικισμό Προφήτη Ηλία του Δ.Δ. Αγίου Νικολάου του Δήμου Βοιών του Νομού Λακωνίας όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο θεωρημένο σε κλίμακα 1:100 τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα την γραμμή που ορίζεται από τα σημεία Γ1 και Ζ1 και ευρίσκεται σε παράλληλη απόσταση 15,00 μέτρων από την προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού καθόσον τηρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζονται από τις διατάξεις των εδαφίων γ και ε της παραγράφου 7 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος της 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3.5.1985).

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της.

Η παρούσα απόφαση δεν τεκμηριώνει με οποιονδήποτε τρόπο δικαιώματα ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Αυγούστου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΠΛΑΤΟΥΣ > 4.00 Μ.)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΙΒΑΝΟΥ ΚΟΣΜΑ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ "1"

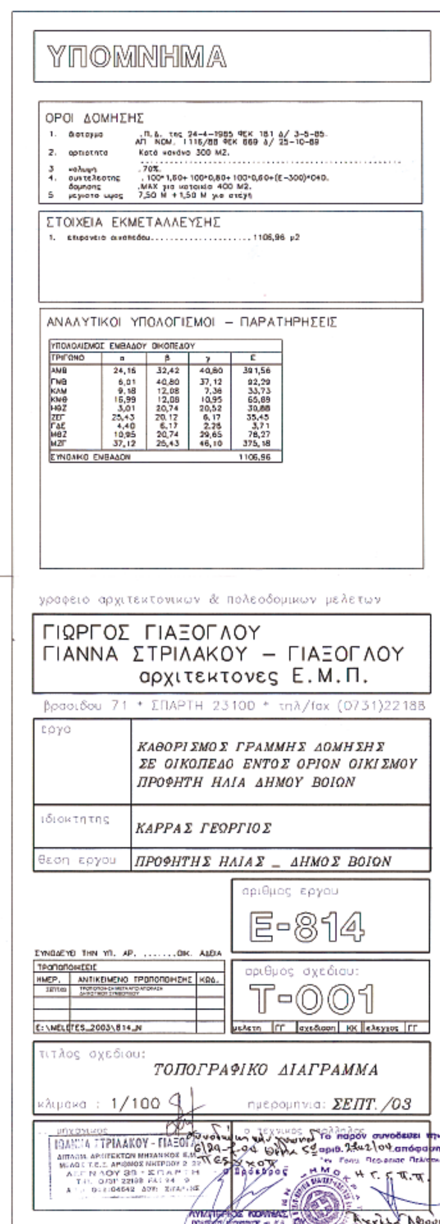
ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ "2"

ΥΠΑΡΧΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΔΙΑΜΟΡΦΩΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ 1

ΑΔΙΑΜΟΡΦΩΤΟ Α' ΟΡΟΦΟΥ

Εθεωρήθηκε και συνοδεύει την αριθ. 202/2003 Α.Δ. 2
Νεάπολη-Βοιών 29/1/2004
Ο Δήμαρχος
Μ.Ε.Δ.
ΕΠΑΝ. ΓΡ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟ	α	β	γ	Ε
ΑΜΒ	24,16	32,42	40,80	391,56
ΓΝΒ	6,01	40,80	37,12	92,29
ΚΛΜ	9.18	12,08	7,38	33,73
ΚΝΘ	15,99	12,08	10,95	65,89
ΗΘΖ	3,01	20,74	20,52	30,88
ΖΕΓ	25,43	20.12	6.17	35,45
ΓΔΕ	4,40	6.17	2.28	3,71
ΜΘΖ	10,95	20,74	29,65	78,27
ΜΖΓ	37,12	25,43	46,10	375,18
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ				1106,96

Αριθ. 9885 (3)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Ροδοδάφνης, δια μετατοπίσεως των ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 29-30-31 και 23-24-25, του Δήμου Συμπολιτείας, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. II του Π.Δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

3. Την εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις της παρ. 1β του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Τα από 22.9.1943 Π.Δ/γμα, 22.8.1969 (ΦΕΚ 164 Δ΄/69) Β.Δ/γμα και η αρ΄Χ11147/8.11.1988 (ΦΕΚ 862 Δ΄/5.12.1988) απόφαση Νομάρχη περί εγκρίσεως του Σ.Π. του οικισμού Ροδοδάφνης.

6. Την από 16.9.2003 αίτηση της Κακουδάκη Ελένης προς τον Δήμο Συμπολιτείας , με την οποία ζητούν την έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π.

7. Το υπ' αριθμ. 3707/10.5.2004 έγγραφο του Δήμου Συμπολιτείας με τον συνοδευτικό του φάκελλο τήρησης νόμιμης διαδικασίας.

8. Τις υπ' αριθμ. 482/22.12.2003 και 98/30.3.2004 αποφάσεις του Δήμου Συμπολιτείας με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

9. Την με υπ' αριθμ. 6595/10.6.2004 αρνητική εισήγηση της Δν/σης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν.Α.Α, στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

10. Το υπ' αριθμ. 9/2/30.4.2004 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της υπόψη τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Ροδοδάφνης, που συνίσταται σε μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 29-30- 31 και 23-24-25, όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1:500.

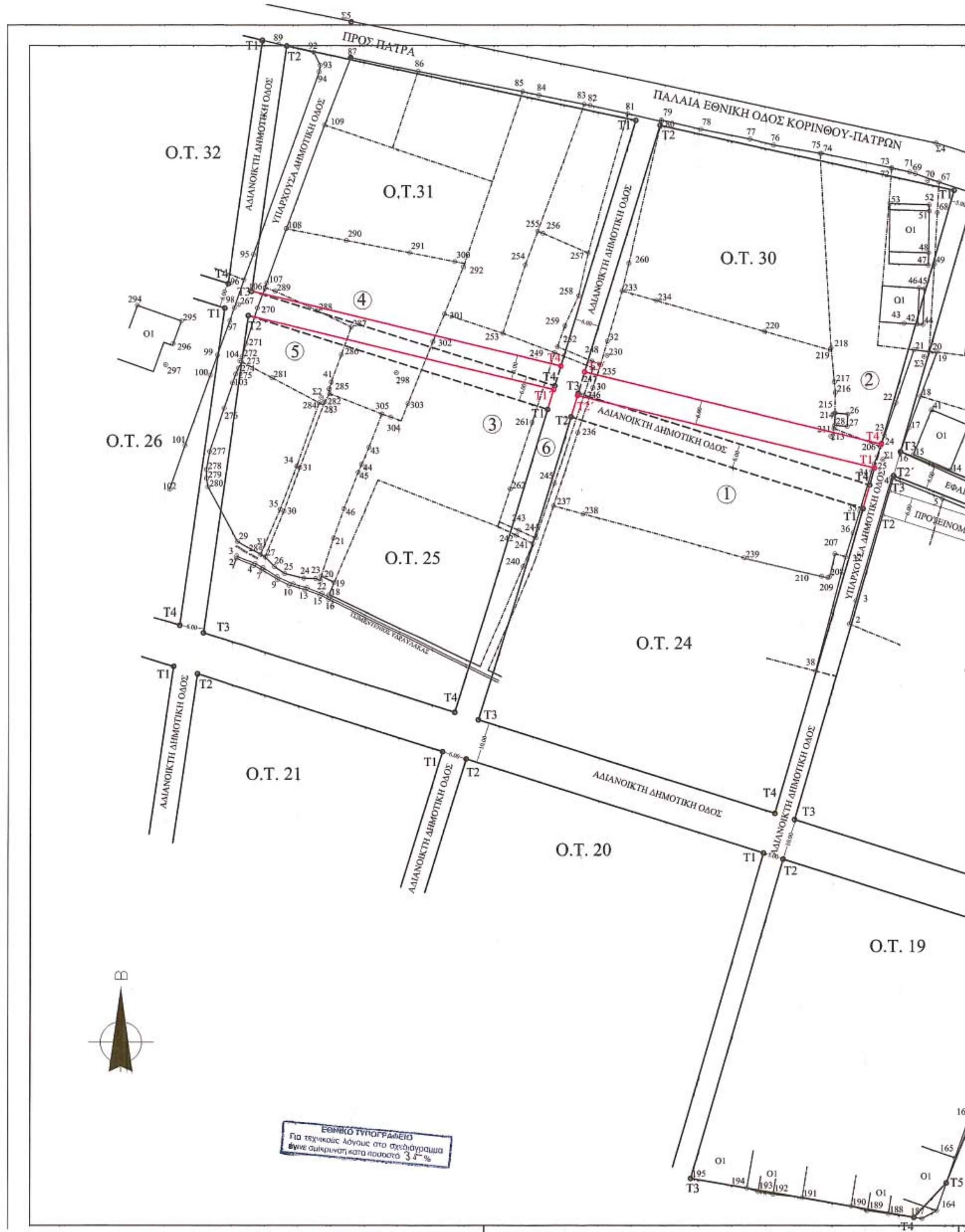
Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 19 Αυγούστου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ


ΠΡΟΣ ΠΑΤΡΑ
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΠΑΤΡΩΝ
Ο.Τ. 32
Ο,Τ.31
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 21
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 19
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΟΣ ΧΑΡΑΥΛΑΚΑΣ
Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΔΡΟΜΟΙ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΚΤΙΡΙΑ
ΜΑΝΤΡΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΟΡΙΑ ΜΕΤΑΞΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΝΗΣ ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ
2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΥΡΜΩΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
4. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
5. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ
6. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. Ε. ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΡΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟ
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 23
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 18
ΕΦΑΡΜΟΣΜΕΝΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΟΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ. ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 489/2003 ΑΠ. ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ Δ.Δ. ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
1). Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ. αρ. 489/2003 κ' 92/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
2) Βάσει της παρ. 3 αρθ. 21 του Π.Δ. της 3/4/1929 περί Γ.Ο.Κ. διασαφηνίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται κ' κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.
Ροδοδάφνη 7/4/2004
Ο Δήμαρχος
ΚΑΠΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ
ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ

ΘΕΣΗ
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΟΒΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

